

สารบัญ

เรื่อง	หน้า
บทสรุปผู้บริหาร	
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 รายละเอียดและพื้นที่โครงการ	1-1
1.2 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป	1-2
1.3 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-10
บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
3.1 การตรวจวัดคุณภาพอากาศ	3-9
3.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ	3-9
3.3 การคมนาคม	3-9
3.4 การใช้ไฟฟ้า	3-9
3.5 การใช้น้ำ	3-9
3.6 การบำบัดน้ำเสีย	3-10
3.7 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	3-17
3.8 การจัดการขยะมูลฝอย	3-17
3.9 การระบายอากาศ	3-17
3.10 การป้องกันอัคคีภัย	3-18
3.11 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	3-18
3.12 ด้านสาธารณสุข	3-18
3.13 ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	3-18
3.14 ด้านสุขภาพ	3-18
บทที่ 4 บทสรุปและข้อเสนอแนะ	4-1

สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
1.1	แผนการปฏิบัติการตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2565	1-10
1.2	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโมริโนะ กรีนฮิลส์รีสอร์ท	1-11
1.3	แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโมริโนะ กรีนฮิลส์รีสอร์ท ประจำปี 2565	1-18
2.1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโมริโนะ กรีนฮิลส์รีสอร์ท ของบริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565	2-2
3.1	รายละเอียดการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565	3-2
3.2	วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ	3-10
3.3	รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	3-10
3.4	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้ง ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565	3-12
3.5	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้ง ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 เปรียบเทียบกับผลการตรวจวิเคราะห์ครั้งที่ผ่านมา	3-13
3.6	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565	3-15
3.7	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 เปรียบเทียบกับผลการตรวจวิเคราะห์ครั้งที่ผ่านมา	3-16

สารบัญรูป

รูปที่	หน้า
2.1	พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ
2.2	รั้ว/กำแพงคอนกรีตรอบโครงการ
2.3	เจ้าหน้าที่ดูแลรดน้ำต้นไม้
2.4	ป้ายประชาสัมพันธ์ การปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว
2.5	ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง
2.6	เจ้าหน้าที่คอยกวาดถนนภายในโครงการ
2.7	การปลูกต้นไม้ในพื้นที่โครงการ
2.8	ป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์” บริเวณที่จอดรถยนต์
2.9	ป้ายประชาสัมพันธ์รณรงค์ตรวจสอบสภาพเครื่องยนต์
2.10	ป้ายประชาสัมพันธ์ห้ามส่งเสียงดัง (หลัง 19:00 น.)
2.11	กฎระเบียบโรงแรม
2.12	เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน
2.13	กล่องแสดงความคิดเห็น/รับเรื่องร้องเรียน
2.14	ป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์” และป้าย “ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถ
2.15	ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
2.16	เจ้าหน้าที่สูบน้ำตะกอนจากถังเกรอะ
2.17	ช่างเทคนิคประจำโครงการ
2.18	เจ้าหน้าที่สูบน้ำกากไขมันจากบ่อดักไขมัน
2.19	เจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร
2.20	ป้าย “ทางเข้า-ออก” และป้าย “ระวังมีรถเข้า-ออก” บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ
2.21	ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ
2.22	จุดรับส่งพนักงานภายในบริเวณพื้นที่โครงการ
2.23	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำโครงการ
2.24	ป้ายประชาสัมพันธ์ที่จอดรถยนต์และรถจักรยานยนต์
2.25	ที่จอดรถจักรยานยนต์ภายในโครงการ
2.26	กล่องวงจรปิดบริเวณจุดเชื่อมต่อกับสาธารณะ
2.27	ทางแบ่งช่องจราจร
2.28	ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณที่จอดรถ

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่	หน้า
2.29 ระบบป้องกันฟ้าผ่า	2-29
2.30 อุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟ เบอร์ 5	2-31
2.31 บ้ายรณรงค์ให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	2-33
2.32 บ้ายประชาสัมพันธ์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด	2-35
2.33 ถังเก็บน้ำใช้ภายในโครงการ	2-38
2.34 มิเตอร์ไฟฟ้า บริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย	2-43
2.35 รางระบายน้ำภายในโครงการ	2-45
2.36 ติดตั้งปลั๊กไฟฟ้าสูงจากพื้น 1.20 เมตร	2-48
2.37 เครื่องสูบน้ำสำรองกรณีน้ำท่วม	2-49
2.38 อาคารพักมูลฝอยรวม	2-50
2.39 บ้ายรณรงค์การคัดแยกขยะ	2-51
2.40 ตารางการเก็บขนมูลฝอย	2-52
2.41 ติดตั้งไฟส่องสว่าง บริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย	2-52
2.42 ติดฉลาก “ใช้สำหรับเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น”	2-54
2.43 เจ้าหน้าที่ล้างทำความสะอาดบริเวณอาคารพักมูลฝอยรวมฝอย	2-58
2.44 การปลูกต้นไม้ บริเวณห้องพักมูลฝอย	2-63
2.45 ระบบป้องกันอัคคีภัย	2-70
2.46 บ้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง	2-72
2.47 ซ้อมแผนอพยพหนีไฟ ประจำปี 2564	2-73
2.48 จดรวมพล	2-74
2.49 บ้ายบอกทางหนีไฟภายในอาคาร	2-76
2.50 สนามหญ้าบริเวณจุดรวมพล	2-77
2.51 ผังแสดงเส้นทางหนีไฟ	2-78
2.52 กิจกรรมมอบของให้กับโรงพยาบาลแหลมฉบัง	2-79
2.53 กล้องวงจรปิดภายในอาคาร	2-81
2.54 บ้ายประกาศให้ความรู้เกี่ยวกับโรคต่างๆ	2-96
2.55 ตู้ยาสามัญประจำบ้าน และเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น	2-97

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่	หน้า
2.56	ป้ายรณรงค์ให้ออกกำลังกาย
2.57	ป้ายประชาสัมพันธ์หมายเลขโทรศัพท์กรณีฉุกเฉิน
2.58	ถังขยะมูลฝอยภายในอาคาร
2.59	ลูกระนาดชะลอความเร็วและแบ่งกั้นจราจร บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ
2.60	ทางเดินกลางอาคาร
2.61	ระเบียงกันตก
2.62	ราวบันไดภายในอาคาร
3.1	การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อบำบัดน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ

สารบัญภาพ

ภาพที่	หน้า
1.1	แผนที่ตั้งโครงการ
1.2	แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่โครงการ และพื้นที่โดยรอบโครงการ
3.1	แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง
3.2	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD ₅ ในน้ำทิ้ง
3.3	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH ในน้ำทิ้ง
3.4	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Temperature ในน้ำทิ้ง
3.5	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา

ภาคผนวก

- | | |
|---------------|---|
| ภาคผนวกที่ 1 | ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม |
| ภาคผนวกที่ 2 | เอกสารการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน |
| ภาคผนวกที่ 3 | ใบรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ |
| ภาคผนวกที่ 4 | สรุปเอกสารสอบเทียบอุปกรณ์เครื่องมือ |
| ภาคผนวกที่ 5 | เอกสาร Detection Limit ของรายการทดสอบ |
| ภาคผนวกที่ 6 | ผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการขมสวน ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ
(ที่ ทส 1009.5/11480 ลงวันที่ 17 ตุลาคม 2557) |
| ภาคผนวกที่ 7 | เอกสารแจ้งเปลี่ยนแปลงชื่อบริษัทเจ้าของโครงการโมริโนะ
กรีนฮิลล์รีสอร์ท |
| ภาคผนวกที่ 8 | บันทึกการเข้า-ออกของรถภายในโครงการ
ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 |
| ภาคผนวกที่ 9 | Master Plan L&F 2022 |
| ภาคผนวกที่ 10 | เอกสารการตรวจสอบเส้นท่อประปา
ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 |
| ภาคผนวกที่ 11 | เอกสารการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย
ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 |
| ภาคผนวกที่ 12 | แผนผังเส้นทางอพยพหนีไฟ |
| ภาคผนวกที่ 13 | เอกสารการฝึกอบรมดับเพลิงขั้นต้นและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ |
| ภาคผนวกที่ 14 | แผนงานดูแลบำรุงรักษาพันธุ์ไม้ บริเวณอพาร์ทเมนต์โมริโนะ กรีนฮิลล์รีสอร์ท |
| ภาคผนวกที่ 15 | เอกสารการแจ้งซ่อม ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 |
| ภาคผนวกที่ 16 | ผลการพิจารณารายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ
ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการขมสวน
(ระยะดำเนินการ) (ที่ อก. 5102.3.1/3781 ลงวันที่ 4 สิงหาคม 2560) |
| ภาคผนวกที่ 17 | ใบตรวจสอบ (Check Sheet) การทำความสะอาด ขุดลอก Manhole
ท่อระบาย บ่อหนองน้ำ และบ่อดักขยะ
ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 |

ภาคผนวก (ต่อ)

- | | |
|---------------|--|
| ภาคผนวกที่ 18 | แผนการทำความสะอาด ชุดลอก Manhole ที่ระบาย บ่อหนองน้ำ และบ่อดักขยะ ประจำปี 2565 |
| ภาคผนวกที่ 19 | กิจกรรมชุมชนสัมพันธ์ 2565 |
| ภาคผนวกที่ 20 | กฎระเบียบโรงแรม |
| ภาคผนวกที่ 21 | บันทึกปริมาณขยะมูลฝอย ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 |
| ภาคผนวกที่ 22 | แผนและภาพการสูบน้ำตะกอนจากถังเกรอะออกจากพื้นที่โครงการ |
| ภาคผนวกที่ 23 | แผนและภาพการสูบน้ำกากไขมันออกจากพื้นที่โครงการ |
| ภาคผนวกที่ 24 | เอกสารการทำความสะอาดตามมาตรการป้องกันโควิด-19 |